

Relazione di revisione  
Esercizio 2024

**Istituto di Previdenza Professionale dei  
Dipendenti del Comune di Locarno**

---

Relazione dell'Ufficio di revisione  
al Consiglio di amministrazione  
dell'**Istituto di Previdenza Professionale  
dei Dipendenti del Comune di Locarno**  
6600 Locarno

Muralto, 6 giugno 2025 / GG-DM / 3

## **Relazione sulla revisione del conto annuale**

### ***Giudizio***

Abbiamo svolto la revisione del conto annuale dell'Istituto di Previdenza Professionale dei Dipendenti del Comune di Locarno costituito dal bilancio al 31 dicembre 2024, dal conto d'esercizio per l'esercizio chiuso a tale data, come pure dall'allegato, che include anche la sintesi dei più significativi principi contabili applicati.

A nostro giudizio, l'annesso conto annuale è conforme alla legge svizzera, allo statuto e ai regolamenti.

### ***Elementi alla base del giudizio***

Abbiamo svolto la nostra revisione contabile conformemente alla legge svizzera e agli Standard svizzeri di revisione contabile (SR-CH). Le nostre responsabilità ai sensi di tali norme e standard sono ulteriormente descritte nella sezione «Responsabilità dell'ufficio di revisione per la revisione del conto annuale» della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto all'istituto di previdenza, conformemente alle disposizioni legali svizzere e ai requisiti della categoria professionale, e abbiamo adempiuto agli altri nostri obblighi di condotta professionale nel rispetto di tali requisiti.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

### ***Responsabilità del Consiglio di amministrazione per il conto annuale***

Il Consiglio di amministrazione è responsabile dell'allestimento del conto annuale in conformità alle disposizioni legali, allo statuto e ai regolamenti, nonché dei controlli interni da esso ritenuti necessari per consentire l'allestimento di un conto annuale che sia esente da anomalie significative imputabili a frodi o errori.

### ***Responsabilità del perito in materia di previdenza professionale per la revisione del conto annuale***

Per la verifica il Consiglio di amministrazione designa un ufficio di revisione, nonché un perito in materia di previdenza professionale. Per la valutazione degli accantonamenti necessari alla copertura dei rischi attuariali, costituiti dai capitali di previdenza e dagli accantonamenti tecnici, è responsabile il perito in materia di previdenza professionale.

La verifica della valutazione dei capitali di previdenza e degli accantonamenti tecnici non rientra tra i compiti dell'ufficio di revisione ai sensi dell'art. 52c cpv. 1 lett. a LPP. Il perito in materia di previdenza professionale verifica inoltre periodicamente, ai sensi dell'art. 52e cpv. 1 LPP, se l'istituto di previdenza offre garanzia di poter adempiere i suoi impegni e se le disposizioni attuariali regolamentari inerenti alle prestazioni e al finanziamento sono conformi alle prescrizioni legali.

### ***Responsabilità dell'ufficio di revisione per la revisione del conto annuale***

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il conto annuale nel suo complesso sia esente da anomalie significative, imputabili a frodi o errori, e l'emissione di una relazione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile eseguita in conformità alla legge svizzera e agli SR-CH individui sempre un'anomalia significativa, qualora esistente. Le anomalie possono derivare da frodi o errori e sono considerate significative qualora si possa ragionevolmente attendere che esse, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche degli utilizzatori prese sulla base del conto annuale.

Nell'ambito di una revisione contabile svolta in conformità alla legge svizzera e agli SR-CH, esercitiamo il giudizio professionale e manteniamo uno spirito critico per tutta la durata della revisione. Inoltre:

- individuiamo e valutiamo i rischi di anomalie significative nel conto annuale, imputabili a frodi o errori, definiamo ed eseguiamo procedure di revisione in risposta a tali rischi ed acquisiamo elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non identificare un'anomalia significativa dovuta a frodi è più elevato rispetto al rischio di non rilevare un'anomalia significativa derivante da errori, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- acquisiamo una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate alle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno dell'istituto di previdenza;
- valutiamo l'appropriatezza dei principi contabili applicati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate, ad eccezione dei capitali di previdenza e degli accantonamenti tecnici valutati dal perito in materia di previdenza professionale, inclusa la relativa informativa.

Comunichiamo al Consiglio di amministrazione, tra gli altri aspetti, i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

### ***Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari***

Il Consiglio di amministrazione è responsabile dell'adempimento dei compiti legali e dell'applicazione delle disposizioni statutarie e regolamentari in merito all'organizzazione, alla gestione e all'investimento patrimoniale. Abbiamo svolto le verifiche prescritte all'art. 52c cpv. 1 LPP e all'art. 35 OPP 2.



Abbiamo verificato se:

- l'organizzazione e la gestione sono conformi alle disposizioni legali e regolamentari e se esiste un controllo interno adeguato alle dimensioni e alla complessità dell'istituto;
- l'investimento patrimoniale è conforme alle disposizioni legali e regolamentari;
- i conti di vecchiaia LPP sono conformi alle prescrizioni legali;
- sono stati presi i necessari provvedimenti per garantire la lealtà nell'amministrazione del patrimonio e se il rispetto dei doveri di lealtà come pure la dichiarazione dei legami d'interesse sono controllati in misura sufficiente dall'organo supremo;
- i fondi liberi o le partecipazioni alle eccedenze risultanti da contratti d'assicurazione sono stati impiegati conformemente alle disposizioni legali e regolamentari;
- le indicazioni e le notifiche richieste dalla legge sono state trasmesse all'autorità di vigilanza;
- nei negozi giuridici con persone vicine dichiarati sono garantiti gli interessi dell'istituto di previdenza.

Confermiamo che le prescrizioni legali, statutarie e regolamentari applicabili in merito sono state rispettate.

Il conto annuale presenta un'insufficienza di copertura di CHF 17'830'630.91 ed un grado di copertura dell'86.9%. Il grado di copertura risulta superiore a quello globale secondo sviluppo del piano di finanziamento (75.0% al 31.12.2024). Siccome l'istituto di previdenza è gestito in sistema di capitalizzazione parziale ed i gradi di copertura iniziali sono superati, non sono necessarie altre misure (cfr. cifra 5.1 nell'allegato al conto annuale).

Raccomandiamo di approvare il conto annuale che vi è stato sottoposto.

Multirevisioni SA  
  
Gianni Gnesa

*Perito revisore abilitato*  
Revisore responsabile

  
Donatella Montesel

*Perito revisore abilitato*

Allegato:

- Conto annuale 2024 (bilancio, conto d'esercizio e allegato)

**Istituto di Previdenza Professionale dei Dipendenti del  
Comune di Locarno**

**Conto annuale 2024**

Bilancio	Indice allegato	31.12.2024 CHF	31.12.2023 CHF
<b>Attivi</b>			
<b>Patrimonio</b>		<b>118'626'619.33</b>	<b>112'011'427.13</b>
Mezzi liquidi / Mercato monetario in CHF		2'022'136.68	1'961'665.92
Obbligazioni CH		13'504'224.56	11'873'490.53
Obbligazioni estere CHF		28'841'546.11	26'136'330.75
Azioni CH		11'975'277.51	14'503'235.19
Azioni estere		24'889'415.80	20'562'277.32
Immobiliari CH		8'284'050.00	7'977'150.00
Immobile a Minusio		5'600'000.00	5'600'000.00
Immobile a Locarno		12'675'000.00	12'675'000.00
Conto corrente Comune di Locarno		194'280.37	173'576.87
Conto corrente contributi		603'185.90	502'206.25
Prestiti Comune di Locarno		10'000'000.00	10'000'000.00
Prestiti ad assicurati		0.00	1'788.60
Prestiti da "fondo pro affiliati"		29'650.00	36'850.00
Conto corrente assicurazione		7'852.40	7'855.70
<b>Sospesi attivi</b>	7.1	<b>755'720.24</b>	<b>661'770.73</b>
<b>Totale attivi</b>	6.4	<b>119'382'339.57</b>	<b>112'673'197.86</b>
<b>Passivi</b>			
<b>Debiti</b>	7.2	<b>553'721.05</b>	<b>601'979.60</b>
Prestazioni di libero passaggio		521'268.80	572'053.55
Fondo di garanzia LPP		25'344.45	23'096.00
Imposta alla fonte		7'107.80	6'830.05
<b>Sospesi passivi</b>	7.3	<b>170'905.23</b>	<b>99'615.60</b>
<b>Accantonamenti non tecnici</b>		<b>616'206.10</b>	<b>616'206.10</b>
Fondo pro affiliati		616'206.10	616'206.10
<b>Capitale di previdenza e accantonamenti tecnici</b>		<b>135'872'138.10</b>	<b>136'179'688.95</b>
Capitale di previdenza per assicurati attivi	5.2	50'920'963.10	50'504'080.95
Capitale di previdenza per beneficiari di rendite	5.4	71'086'175.00	70'850'608.00
Accantonamenti tecnici	5.7	13'865'000.00	14'825'000.00
Disavanzo secondo il piano di finanziamento	5.9	-33'968'035.00	-34'589'641.00
<b>Capitale di previdenza in capitalizzazione parziale</b>	5.9	<b>101'904'103.10</b>	<b>101'590'047.95</b>
<b>Riserva di fluttuazione</b>	6.3	<b>16'137'404.09</b>	<b>9'765'348.61</b>
<b>Totale passivi</b>		<b>119'382'339.57</b>	<b>112'673'197.86</b>

Conto d'esercizio	Indice allegato	2024 CHF	2023 CHF
<b>Contributi ordinari / straordinari e altri apporti</b>	7.4	<b>6'397'411.50</b>	<b>6'275'019.30</b>
Contributi ordinari dei dipendenti		2'175'643.80	2'099'663.35
Contributi di risamento dei dipendenti		299'825.75	293'571.25
Contributi ordinari dei datori di lavoro		2'693'029.75	2'598'926.25
Contributi di risanamento dei datori di lavoro		1'079'357.75	1'056'817.75
Liberazione contributi assicurati invalidi		-171'461.00	-99'476.45
Contributi diversi datori di lavoro		311'015.45	312'517.15
Versamenti unici e riscatti dipendenti	5.2	10'000.00	13'000.00
<b>Prestazioni d'entrata</b>	5.2	<b>2'056'262.30</b>	<b>1'791'322.10</b>
Prestazioni di libero passaggio		1'957'368.10	1'742'409.55
Rimborsi prelevamenti anticipati PPA e divorzi		98'894.20	48'912.55
<b>Totale entrate da contributi e apporti</b>		<b>8'453'673.80</b>	<b>8'066'341.40</b>
<b>Prestazioni regolamentari</b>		<b>-6'462'745.65</b>	<b>-7'304'658.75</b>
Rendite di vecchiaia		-3'939'727.00	-3'917'616.50
Rendite superstiti		-757'724.75	-715'967.95
Rendite d'invalidità		-293'671.70	-287'834.45
Prestazioni in capitale per pensionamento/decesso	5.2	-916'917.70	-1'879'447.85
Indennità carovita		-245'765.25	-260'897.65
Indennità ponte pensionamento anticipato		-308'939.25	-242'894.35
<b>Prestazioni d'uscita</b>	5.2	<b>-2'309'707.50</b>	<b>-1'589'915.75</b>
Prestazioni libero passaggio uscite		-2'165'702.55	-1'373'980.70
Prelevamenti per accesso alla proprietà dell'alloggio e divorzio		-144'004.95	-215'935.05
<b>Totale uscite per prestazioni e prelevamenti anticipati</b>		<b>-8'772'453.15</b>	<b>-8'894'574.50</b>
<b>Accantonamenti tecnici e riserve contributi</b>		<b>-314'055.15</b>	<b>-959'360.80</b>
Lib./Dev. capitale copertura assicurati attivi	5.2	515'170.85	1'174'422.85
Lib./Dev. capitale copertura beneficiari rendite	5.4	-235'567.00	-1'334'256.00
Lib./Dev. accantonamenti tecnici	5.7	960'000.00	300'000.00
Interessi sui capitali di previdenza	5.2	-932'053.00	-698'983.65
Lib./Dev. Disavanzo secondo il piano di finanziamento		-621'606.00	-400'544.00
<b>Costi assicurativi</b>		<b>-104'344.65</b>	<b>-102'096.30</b>
Premi assicurativi copertura rischio		-64'610.40	-64'610.40
Premi legati ai costi		-14'389.80	-14'389.90
Contributi al fondo di garanzia		-25'344.45	-23'096.00
<b>Risultato netto dell'attività assicurativa</b>		<b>-737'179.15</b>	<b>-1'889'690.20</b>

Conto d'esercizio	Indice allegato	2024 CHF	2023 CHF
<b>Risultato netto degli investimenti</b>	6.6	<b>7'346'384.08</b>	<b>5'319'367.92</b>
Utile mezzi liquidi		617'680.36	548'630.72
Utile netto Obbligazioni		-547'786.70	764'705.95
Utile netto Azioni		6'232'346.10	3'111'922.28
Utile netto Fondi immobiliari CH		385'598.50	201'189.80
Utile netto Immobiliari diretti		729'785.70	749'381.90
Risultato da crediti e prestiti		210'668.30	209'365.85
Interessi di mora per prestazioni d'uscita		-11'614.11	-8'903.68
Spese gestione per depositi		-270'294.07	-256'924.90
<b>Altri ricavi</b>	7.6	<b>7'835.90</b>	<b>6'560.56</b>
<b>Spese amministrative generali</b>	7.5	<b>-244'985.35</b>	<b>-257'728.70</b>
Spese amministrazione generali		-204'312.05	-201'136.80
Spese ufficio di revisione e perito in materia di prev. professionale		-34'659.60	-50'471.90
Spese autorità di vigilanza		-6'013.70	-6'120.00
<b>Utile / Perdita prima della devoluzione / liberazione riserva di fluttuazione</b>		<b>6'372'055.48</b>	<b>3'178'509.58</b>
<b>Devoluzione / liberazione riserva di fluttuazione</b>	6.3	<b>-6'372'055.48</b>	<b>-3'178'509.58</b>
<b>Eccedenze di entrate</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

Allegato

**1. Basi legali e organizzazione**

**1.1 Forma giuridica e scopo**

L'Istituto di Previdenza Professionale dei Dipendenti del Comune di Locarno (di seguito denominato "Istituto") è un'istituzione di diritto pubblico e ha la propria sede a Locarno.

Lo scopo dell'Istituto è la previdenza a favore dei dipendenti del Comune di Locarno e dei datori di lavoro affiliati contro le conseguenze finanziarie in caso d'invalidità, decesso e vecchiaia secondo le disposizioni dell'art. 1.2 del regolamento. La previdenza comprende al minimo le disposizioni legali LPP e può essere estesa oltre le disposizioni legali.

**1.2 Iscrizione al registro LPP e al Fondo di Garanzia**

L'Istituto è registrato definitivamente, secondo l'art. 48 LPP nel registro di previdenza professionale, presso l'Autorità di vigilanza sulle fondazioni e LPP della Svizzera Orientale con il numero TI 0046 e ha aderito al Fondo di Garanzia LPP.

Iscritto nel Registro di commercio in data 20 novembre 2015.

**1.3 Statuto e regolamenti**

Statuto	valevoli dal
Regolamento del 2017 con successive modifiche	31 dicembre 2014
Regolazione sulla liquidazione parziale	1° gennaio 2024
Regolamento d'organizzazione	31 dicembre 2024
- modifica del 09.11.2018	31 dicembre 2014
Regolamento d'investimento	1° luglio 2024
Regolamento dei passivi del bilancio di natura attuariale	1° dicembre 2017
- modifica valevole dal 01.01.2024	
Regolamento per l'elezione dei rappresentanti degli assicurati nel Consiglio di amministrazione	12 aprile 2024

**1.4 Consiglio di amministrazione / Diritti di Firma**

<u>Rappresentanti del datore di lavoro</u>	<u>Funzione</u>		<u>durata dal</u>
Alberto Inderbitzin	Vice-Presidente	dimissionario dal 30.06.2024 <sup>1)</sup>	
Michele Dedini	Membro	senza diritto di firma	01.03.2013
Athos Gibolli	Membro	senza diritto di firma	01.07.2016
Sinikka Mariotti	Membro	senza diritto di firma	01.02.2015
<u>Rappresentanti degli assicurati</u>			
Rodolfo Huber	Presidente	firma collettiva a due	01.01.2007
Jean-François Berset	Membro	senza diritto di firma	01.12.2016
Luigi Conforto	Membro	senza diritto di firma	01.06.2012
Francesco De Caro	Membro (segretario)	firma collettiva a due	01.01.2000

<sup>1)</sup> La successione del signor Inderbitzin è stata decisa all'unanimità in occasione della seduta del consiglio di fondazione del 7 febbraio 2025.

**Allegato**

**1.5 Perito, Ufficio di revisione, Consulenti, Autorità di vigilanza**

Ufficio di Revisione	Multirevisioni SA, Locarno-Muralto
Perito in materia di previdenza professionale	Partner contrattuale: Pittet Associates AG, Berna Perito esecutore: Oliver Kern
Consulente investimenti	PPC Metrics AG, Zurigo
Gestione tecnica e commerciale	Swiss Life Pension Services, Zurigo
Autorità di vigilanza	Vigilanza sulle fondazioni e LPP della Svizzera orientale, Locarno-Muralto

**1.6 Datori di lavoro affiliati**

	31.12.2024	31.12.2023	+/-
Comune di Locarno (inclusi i dipendenti dell'Azienda Acqua Potabile)	292	306	-14
Istituto San Carlo	149	158	-9
Azienda Cantonale dei rifiuti	1	2	-1
Consorzio pulizia delle rive e dello specchio d'acqua del Lago Verbano	2	2	0
Consorzio protezione civile Regione Locarno e Vallemaggia	3	4	-1
Locarnese Ente Acqua	19	0	19
Palacinema Locarno SA	3	0	3
<b>Totale</b>	<b>469</b>	<b>472</b>	<b>-3</b>

Allegato

**2. Assicurati attivi e beneficiari di rendite**

**2.1 Assicurati attivi**

Assicurati attivi (invalidi esclusi)

	Uomini	Donne	Totale
<b>Effettivo al 31.12.2023</b>	232	240	472
Entrate	22	35	57
Uscite, pensionamenti e decessi	-27	-33	-60
<b>Effettivo al 31.12.2024</b>	<b>227</b>	<b>242</b>	<b>469</b>
Variazione	-5	2	-3
<b>Variazione in %</b>	<b>-2%</b>	<b>1%</b>	<b>-1%</b>

**2.2 Beneficiari di rendite**

	2024	2023
Rendite di vecchiaia	189	179
Nuove rendite	7	13
Decessi	-8	-3
<b>Totale</b>	<b>188</b>	<b>189</b>
Rendite d'invalidità	20	19
Nuove rendite	3	1
Pensionamenti, decessi	-2	0
<b>Totale</b>	<b>21</b>	<b>20</b>
Rendite vedovili	42	43
Nuove rendite	5	1
Decessi	-2	-2
<b>Totale</b>	<b>45</b>	<b>42</b>
Rendite per figli	5	6
Nuove rendite	0	2
Terminate	-1	-3
<b>Totale</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
<b>Totale</b>	<b>258</b>	<b>256</b>

**2.3 Rapporto tra assicurati attivi e beneficiari di rendite**

	31.12.2024	31.12.2023
Assicurati attivi	469	472
Beneficiari di rendite	258	256
Rapporto attivi / beneficiari	1.82	1.84

Il rapporto tra assicurati attivi e beneficiari di rendite è diminuito leggermente rispetto all'anno precedente.

Allegato

**3. Modalità di applicazione dello scopo**

**3.1 Spiegazioni del piano previdenziale**

Il piano previdenziale, in vigore dal 01.01.2007 e ratificato con il Regolamento valido dal 01.01.2017 e modifiche successive, si basa sul primato dei contributi. Evidenziamo di seguito le principali caratteristiche.

L'affiliazione avviene il giorno dell'entrata in servizio, tuttavia non prima del 1° gennaio che segue il 17° compleanno, allorché è raggiunto il salario minimo per l'ammissione pari al 75% della rendita massima AVS.

Lo stipendio assicurato è quello annuo diminuito della quota di coordinamento, uguale alla rendita massima AVS.

La rendita di vecchiaia è esigibile a partire da 58 anni senza distinzione di sesso. L'importo annuo della rendita di vecchiaia corrisponde all'aver di vecchiaia disponibile al momento del pensionamento, moltiplicato per la rispettiva aliquota di conversione che corrisponde all'età dell'assicurato a tale data. Hanno diritto alle prestazioni di vecchiaia, uomini che hanno raggiunto il 65esimo anno di età e donne che hanno raggiunto il 64esimo anno di età. A partire dal 58esimo compleanno, con il consenso del datore di lavoro, l'assicurato attivo può beneficiare di una rendita di vecchiaia parziale, sempre che il suo salario annuo diminuisca almeno in ragione del 20%.

Una liquidazione in capitale è possibile in parte o per tutto l'aver di vecchiaia.

L'assicurato che chiede il pensionamento anticipato ha diritto a un supplemento sostitutivo annuo, a carico del datore di lavoro, fino al momento in cui percepisce una rendita AVS. Il supplemento sostitutivo è pari all'85% della rendita massima AVS, tenuto conto del grado di occupazione medio e degli anni di assicurazione.

L'importo degli accrediti di vecchiaia è calcolato in percentuale del salario assicurato e tenendo conto dell'età dell'assicurato corrisponde ai seguenti valori:

Età	Accrediti di vecchiaia
17 - 19	0%
20 - 34	15%
35 - 44	17%
45 - 54	19%
55 - 65/64	21%

La rendita temporanea d'invalidità completa è pari al 65% dell'ultimo salario assicurato. La rendita del coniuge superstite è pari al 60% della rendita d'invalidità assicurata, se il coniuge defunto era attivo e al 60% della rendita d'invalidità o di vecchiaia in corso il giorno del decesso, se il coniuge defunto era invalido o pensionato.

Allorché un assicurato attivo deceda senza che sorga il diritto ad una rendita per coniuge superstite, è dovuto un capitale di decesso. L'importo del capitale di decesso è pari alla somma degli acquisti (prestazioni di libero passaggio e apporti personali) con interessi al tasso minimo LPP e dei contributi di risparmio dell'assicurato con interessi al tasso minimo LPP. Per la categoria degli altri eredi legittimi, il capitale di decesso corrisponde al massimo determinato fra la somma dei contributi personali dell'assicurato senza interessi e il 50 % dell'aver di vecchiaia disponibile.

Indipendentemente dallo stato civile dell'assicurato attivo defunto e dal capitale di decesso previsto all'articolo 39, al decesso di un assicurato attivo gli aventi diritto ai sensi dell'articolo 38 hanno diritto a un capitale di decesso supplementare. L'importo del capitale di decesso supplementare è pari a una volta il salario annuo assicurato. Se l'assicurato defunto aveva più di 55 anni, tale importo è ridotto del 5 % per ogni anno intero trascorso dal 55° compleanno.

**Allegato**

**3.2 Finanziamento, metodo di finanziamento**

L'Istituto è finanziato dai seguenti contributi ricorrenti degli assicurati e del datore di lavoro:

Contributi degli assicurati in percentuale al salario assicurato:

- 1.5% fino al 31 dicembre che segue il 19° compleanno, contributo di rischio e costi.
- 10.5% a partire dal 1° gennaio che segue il 19° compleanno, contributo ordinario.

Contributi del datore di lavoro in percentuale al salario assicurato:

- 3% fino al 31 dicembre che segue il 19° compleanno, contributo di rischio e costi.
- 13% a partire dal 1° gennaio che segue il 19° compleanno, contributo ordinario.

A partire dal 1° gennaio 2012 è prelevato un contributo di risanamento pari al 3% del salario assicurato, di cui 1.5% sono a carico del datore di lavoro e l'altro 1.5% sono a carico degli assicurati.

A partire dal 1° gennaio 2012 il datore di lavoro versa un contributo di risanamento supplementare pari al 3.9% del salario assicurato fino a quando il grado di copertura dell'IPCL è inferiore al 90%. Questo contributo dopo aver coperto i costi per le rendite indicizzate acquisite al 31.12.2011, viene utilizzato dall'IPCL quale contributo di risanamento.

Allegato

**4. Principi di valutazione e presentazione contabile, continuità**

**4.1 Conferma di presentazione contabile secondo le Swiss GAAP RPC 26**

La tenuta della contabilità, il bilancio e la valutazione avviene in base alle norme del codice delle obbligazioni (CO) e della LPP. Il conto annuale, composto da bilancio, conto d'esercizio e allegato, presenta un quadro fedele della situazione patrimoniale, finanziaria e reddituale ai sensi della legge per la previdenza professionale in conformità alle norme di Swiss GAAP RPC 26.

**4.2 Tenuta contabile e principi di valutazione**

I seguenti principi di valutazione sono stati applicati al 31 dicembre 2024:

- Conversione delle valute estere: durante l'anno cambio giornaliero o risalente alla fine del mese precedente, al 31.12. cambio di chiusura dell'istituto bancario
- Titoli: valore di mercato
- Capitali di copertura e accantonamenti tecnici: calcoli in base a norme vigenti e basi tecniche riconosciute
- Altri attivi e passivi: secondo valore nominale
- Per gli immobili di Minusio e di Locarno sono state effettuate le perizie dalla ditta Immobiliare SL, Locarno con valori di riferimento per il 31.12.2018. Il valore di mercato è stato definito sulla base degli Standard di Valutazione Svizzeri (SVS), che tengono conto in particolare del valore economico dinamico (DCF).
- Oneri amministrativi dell'investimento patrimoniale: calcolo secondo le direttive minimali della Commissione di alta vigilanza della previdenza professionale CAV PP (D-02/2013).

**4.3 Cambiamento delle norme di valutazione, tenuta contabile e presentazione contabile**

In considerazione delle perizie immobiliari gli immobili di Minusio e Locarno sono stati valutati secondo il valore economico dinamico (DCF).

Con la presentazione del rendiconto 2014 è mutata la presentazione dell'eccedenza passiva a bilancio in applicazione delle raccomandazioni contabili Swiss GAAP RPC 26. Dal totale del capitale di previdenza viene dedotta la parte del capitale di previdenza in capitalizzazione parziale determinando così la parte del capitale di previdenza in ripartizione autorizzata. La riserva di fluttuazione è quindi determinata quale differenza fra il capitale di copertura e il capitale di previdenza in capitalizzazione parziale. La riserva di fluttuazione indica la situazione dell'Istituto rispetto al piano di risanamento. Se la riserva di fluttuazione ha un valore positivo, come è il caso attualmente, l'Istituto è in una situazione migliore rispetto al piano di risanamento; mentre se negativa vi è un ritardo rispetto al grado di copertura previsto dal piano di risanamento.

Allegato

**5. Rischi attuariali / Copertura di rischio / Grado di copertura**

**5.1 Genere della copertura di rischio**

L'Istituto di Previdenza Professionale dei Dipendenti del Comune di Locarno è un istituzione di diritto pubblico con propria personalità giuridica e sostiene i rischi tecnici per la vecchiaia, decesso o incapacità di guadagno autonomamente. Per contenere questo rischio ha concluso un'assicurazione Stop-Loss presso la Swiss Life Assicurazioni, contratto Nr. E10BFD. Questo contratto definisce una copertura Stop Loss con una franchigia minima di CHF 1'300'000 per un premio minimo di CHF 77'000 (0.40% dei salari assicurati).

Conformemente all'art. 72a cpv. 1 LPP, l'Istituto è una corporazione di diritto pubblico che deroga al principio del bilancio di cassa chiusa e può quindi avere un grado di copertura inferiore al 100%.

**5.2 Evoluzione capitale di previdenza degli assicurati attivi**

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	CHF	CHF
Capitale di previdenza degli assicurati attivi all'1.1	49'557'450.40	49'904'896.40
Accrediti di risparmio	3'811'175.40	3'694'658.00
Apporti di averi di libero passaggio	1'957'368.10	1'742'409.55
Somme di riscatto, rimborsi divorzio e prelevamenti anticipati PPA	108'894.20	61'912.55
Prestazioni di libero passaggio	-2'165'702.55	-1'373'980.70
Prelevamenti per accesso alla proprietà dell'alloggio e divorzio	-144'004.95	-215'935.05
Prestazioni in capitale in caso di pensionamento/decesso	-916'917.70	-1'879'447.85
Scioglimento in caso di pensionamento (finanz.rendite vecchiaia)	-2'995'248.60	-3'089'486.35
Scioglimento in caso di decesso	-36'496.45	0.00
Remunerazione del capitale: 2.0% nel 2024 (1.5% nel 2023)	932'053.00	698'983.65
Prestazione minima art. 17 LFLP	44'921.65	13'440.20
Totale avere di vecchiaia al 31.12.	<b>50'153'492.50</b>	<b>49'557'450.40</b>
Scioglimento/Aumento prestazione minima art. 17 LFLP	767'470.60	946'630.55
Capitale di previdenza degli assicurati attivi	<b>50'920'963.10</b>	<b>50'504'080.95</b>

**5.3 Somma degli averi di vecchiaia LPP**

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	CHF	CHF
Averi di vecchiaia ai sensi della LPP (calcolo di conformità)	<b>30'245'108.75</b>	<b>30'436'664.05</b>
Tasso d'interesse minimo LPP fissato dal Consiglio Federale	1.25%	1.00%

**5.4 Evoluzione capitale di previdenza dei beneficiari di rendite**

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	CHF	CHF
Capitale di previdenza dei beneficiari di rendite all'1.1	70'850'608.00	69'516'352.00
Devoluzione a carico del conto d'esercizio	235'567.00	1'334'256.00
Totale capitale di previdenza dei beneficiari di rendite	<b>71'086'175.00</b>	<b>70'850'608.00</b>

Adeguamento all'evoluzione dei prezzi

Secondo l'art. 21 del Regolamento il Consiglio di amministrazione decide ogni anno, tenendo conto delle possibilità finanziarie dell'Istituto, se e in quale misura le pensioni sono adeguate. Tuttavia nelle misure di risamento del 01.01.2012 il Consiglio di Amministrazione ha determinato la sospensione dell'adeguamento delle rendite per i seguenti 15 anni.

Allegato

**5.5 Risultati dell'ultima perizia (Bilancio tecnico)**

L'ultima perizia tecnica è stata allestita nel luglio 2023, basandosi sul conto annuale 2022 revisionato, statuto del 31.12.2014, regolamento di previdenza valido dal 01.01.2017 (modifiche valevoli dal 01.01.2020 e allegato valevole dal 01.01.2020), regolamento per gli investimenti valido dal 31.12.2019, regolamento dei passivi del bilancio di natura attuariale valido dal 01.12.2019, contratto di Stop Loss E10BFD, effettivo degli assicurati attivi e dei beneficiari di rendite al 31.12.2019 con salari e rendite al 01.01.2020.

L'Istituto presentava al 31.12.2022 un grado di copertura del 79.1%.

L'Istituto è in situazione di capitalizzazione parziale. La riserva di fluttuazione è solo parzialmente costituita. L'Istituto non ha al momento la capacità di fronteggiare pienamente i rischi del mercato finanziario. I contributi di rischio e costi sono stati sufficienti per coprire i costi assicurativi, i sinistri, i contributi al fondo di garanzia e i costi d'amministrazione.

Il perito federale in materia di previdenza professionale commenta alcuni fattori degni di nota:

- L'obiettivo della riserva di fluttuazione non è stato raggiunto. Pertanto, la capacità dell'Istituto di Previdenza di far fronte a rendimenti insufficienti o negativi è limitata.

- Inoltre, constatiamo che al 31.12.2022 il grado di copertura totale del 79.1% è al di sopra del livello minimo di sviluppo del 74.2% previsto dal piano di finanziamento secondo l'art. 72a LPP.

Il perito in materia di previdenza professionale ha inoltre rilasciato i seguenti documenti:

- Calcolo delle riserve attuariali per l'esposizione dei conti secondo norme Swiss GAAP RPC 26 al 31.12.2024.

Nella sua seduta del 10 gennaio 2020 il Consiglio di Amministrazione ha deciso l'abbassamento del tasso tecnico dal 2% all'1.75% con bilancio al 31.12.2019 e la diminuzione scalare delle aliquote di conversione in tre anni (2023-2025).

**5.6 Basi tecniche e altre stime significative sul piano attuariale**

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Tabelle attuariali	VZ2020	VZ2020
Tasso d'interesse tecnico	1.75%	1.75%

Nella seduta del 6 maggio 2022 il CdA ha deciso di passare dalle tavole generazionali VZ2015 a quelle VZ2020, con validità dal 31.12.2021.

**5.7 Composizioni, sviluppo e spiegazioni degli accantonamenti tecnici**

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	CHF	CHF
Accantonamento per fluttuazioni andamento del rischio ass. attivi	1'480'000.00	1'440'000.00
Accantonamento per fluttuazioni rischi - beneficiari di rendite	2'200'000.00	2'240'000.00
Accantonamento eventi speciali	55'000.00	55'000.00
Accantonamento aliquote di conversione favorevoli	3'030'000.00	2'820'000.00
Accantonamento prestazioni di vecchiaia garantite	7'100'000.00	8'270'000.00
Totale accantonamenti tecnici al 31.12.	<u>13'865'000.00</u>	<u>14'825'000.00</u>

Allegato

Sviluppo degli accantonamenti tecnici	2024 CHF	2023 CHF
<b>Accantonamento per fluttuazioni andamento rischi assicurati attivi</b>		
Saldo al 01.01.	1'440'000.00	1'660'000.00
Aumento / diminuzione	40'000.00	-220'000.00
Saldo al 31.12.	<u>1'480'000.00</u>	<u>1'440'000.00</u>
<b>Accantonamento per fluttuazioni rischi - beneficiari di rendite</b>		
Saldo al 01.01.	2'240'000.00	2'250'000.00
Aumento / diminuzione	-40'000.00	-10'000.00
Saldo al 31.12.	<u>2'200'000.00</u>	<u>2'240'000.00</u>
<b>Accantonamento per eventi speciali</b>		
Saldo al 01.01.	55'000.00	65'000.00
Aumento / diminuzione	0.00	-10'000.00
Saldo al 31.12.	<u>55'000.00</u>	<u>55'000.00</u>
<b>Accantonamento per aliquote di conversione favorevoli</b>		
Saldo al 01.01.	2'820'000.00	3'090'000.00
Aumento / diminuzione	210'000.00	-270'000.00
Saldo al 31.12.	<u>3'030'000.00</u>	<u>2'820'000.00</u>
<b>Accantonamento per prestazioni di vecchiaia garantite</b>		
Saldo al 01.01.	8'270'000.00	8'060'000.00
Aumento / diminuzione	-1'170'000.00	210'000.00
Saldo al 31.12.	<u>7'100'000.00</u>	<u>8'270'000.00</u>

**Spiegazione degli accantonamenti**

L'accantonamento per fluttuazioni dei rischi decesso e invalidità presso gli assicurati attivi corrisponde al 200% dell'importo costituito dalla franchigia secondo il contratto di riassicurazione, meno il premio di rischio contenuto nel contributo regolamentare, aggiunto al premio di riassicurazione Stop Loss.

L'accantonamento per fluttuazioni del rischio decesso presso i beneficiari di rendita viene calcolato con la formula  $0.5/Vn * \text{riserva matematica}$ , dove n indica il numero dei beneficiari di rendita.

L'accantonamento per eventi speciali serve a considerare ogni decisione del Consiglio di Amministrazione o ogni evento che indurrà l'Istituto, a breve termine, ad aumentare i capitali di previdenza degli assicurati attivi e/o beneficiari di rendite o ad aumentare l'importo mirato delle riserve tecniche oppure ancora a effettuare versamenti straordinari.

L'accantonamento per aliquote di conversione favorevoli serve a sostenere i costi nel caso in cui il tasso di conversione regolamentare è maggiore rispetto a quello calcolato secondo le basi tecniche dell'Istituto.

L'accantonamento per prestazioni di vecchiaia garantite serve a sostenere i costi derivanti dalla differenza fra le prestazioni garantite al momento del passaggio dal piano a primato delle prestazioni, se queste risultano superiori, a quello a primato dei contributi al 01.01.2007.

Allegato

**5.8 Grado di copertura ai sensi dell'art. 44 OPP 2**

Il grado di copertura indica se gli impegni regolamentari in corso e futuri sono coperti dal patrimonio.

<b>Grado di copertura ai sensi dell'art. 44 OPP2 in %</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	CHF	CHF
Attivi (somma di bilancio)	119'382'339.57	112'673'197.86
Debiti	-553'721.05	-601'979.60
Sospesi passivi	-170'905.23	-99'615.60
Accantonamenti non tecnici	-616'206.10	-616'206.10
<b>Totale patrimonio netto disponibile</b>	<b>118'041'507.19</b>	<b>111'355'396.56</b>
Capitale di previdenza	135'872'138.10	136'179'688.95
Scoperto tecnico	-17'830'630.91	-24'824'292.39
<b>Grado di copertura ai sensi dell'art. 44 OPP2</b>	<b>86.9%</b>	<b>81.8%</b>
Grado di copertura assicurati attivi	71.5%	60.7%

**5.9 Grado di copertura iniziali ai sensi dell'art. 72b LPP**

L'art. 72b LPP introduce la nozione di "gradi di copertura iniziali" che sono stati determinati al 31.12.2011 sia a livello globale che a livello degli assicurati attivi. In futuro (art. 72a cpv. 1 lett. b LPP) entrambi i gradi di copertura dovranno svilupparsi secondo il piano previsto; essi non dovranno più scendere al disotto del loro valore iniziale. In caso contrario bisognerà procedere a misure di risanamento.

Nella seduta dell'11 dicembre 2013 il Consiglio di amministrazione, seguendo le indicazioni del perito, ha fissato i seguenti gradi di copertura iniziali:

Grado di copertura iniziale globale	57.93%
Grado di copertura iniziale degli assicurati attivi	0%

Il capitale di previdenza in capitalizzazione parziale calcolato in base al grado di copertura globale previsto dal percorso del piano di risanamento è così calcolato:

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	CHF	CHF
Totale capitale di previdenza e accantonamenti tecnici	135'872'138.10	136'179'688.95
Grado di copertura globale secondo sviluppo del piano di finanziamento	<b>75.0%</b>	<b>74.6%</b>
Totale capitale di previdenza in capitalizzazione parziale	101'904'103.10	101'590'047.95

La parte in ripartizione autorizzata del capitale di previdenza è determinata come segue:

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	CHF	CHF
Totale capitale di previdenza e accantonamenti tecnici	135'872'138.10	136'179'688.95
Capitale di previdenza in capitalizzazione parziale	-101'904'103.10	-101'590'047.95
<b>Disavanzo secondo il piano di finanziamento</b>	<b>33'968'035.00</b>	<b>34'589'641.00</b>

Allegato

**6. Spiegazioni degli investimenti patrimoniali e del risultato netto**

**6.1 Organizzazione dell'attività d'investimento, regolamento d'investimento**

Il Consiglio di Amministrazione, come organo supremo, è responsabile della gestione del patrimonio dell'IPCL. Questa deve avvenire in modo conforme a quanto stabilito dal regolamento, sulla base di un'accurata distribuzione del rischio, di una liquidità che permetta l'adempimento degli obblighi assicurativi e di libero passaggio, così come il perseguimento di un rendimento adeguato (Art. 50 cpv.3, Art. 51 e Art. 52 OPP2).

La commissione d'investimento corrisponde al Consiglio di Amministrazione.

Regolamento per gli investimenti:

1° luglio 2024  
(approvato dal CdA il 7 giugno 2024)

Le diverse disposizioni del Regolamento concernono in particolare le direttive d'investimento, la suddivisione dei compiti e delle competenze, il controllo e il reporting, la Governance, come pure l'esercizio del diritto di voto e la struttura patrimoniale strategica.

**Gestore del patrimonio / consulente patrimoniale**

		<u>Entrata in vigore</u>	<u>Abilitazione</u>
Global Custody:	UBS Asset Servicing, Lugano	01.01.2014	FINMA
Depositi bancari:	Credit Suisse (Part of UBS Group), Lugano		FINMA
	UBS, Lugano		FINMA
	Fondazione d'investimento Swiss Life, Swiss Life		FINMA
Immobili:	APF-HEV Ticino servizi immobiliari Sagl, Muralto		
Prestiti:	IPCL, Locarno		

**Investment Controlling**

PPCmetrics SA, Zurigo                      Alfredo Fusetti

L'esercizio del diritto di voto secondo l'art. 22 cpv. 4 OReSA non viene espletato, in quanto gli investimenti dell'Istituto sono tutti a carattere collettivo.

**6.2 Estensione delle possibilità d'investimento ai sensi dell'art. 50 cpv. 4 OPP 2**

Il regolamento d'investimento, allegato 1, art. 1 prevede l'estensione, che viene applicata agli immobili.

L'immobile di Locarno rappresenta il 10.6% (anno precedente 11.2%) del totale degli attivi. Il limite del 5% per singolo immobile fissato dall'art. 54b cpv. 1 OPP2 risulta pertanto superato nella misura di 5.6 punti percentuali (anno precedente 6.2 punti percentuali). L'immobile di Minusio non supera al 31.12.2024 il limite del 5%.

Allegato

**6.3 Valori della riserva di fluttuazione**

La dimensione necessaria delle riserve di fluttuazione viene determinata secondo il cosiddetto metodo finanziario. Essa viene calcolata periodicamente per mezzo della combinazione delle caratteristiche di rischio storiche (volatilità, correlazione) con i rendimenti attesi (tasso d'interesse senza rischio maggiorato di un premio di rischio) delle varie categorie d'investimento, il tutto basato sulla strategia d'investimento e con un livello di sicurezza del 97.5% sull'orizzonte di un anno.

A partire dal 1° luglio 2024 l'Istituto ha una nuova strategia d'investimento, scaturita dall'ultimo studio ALM 2023. L'obiettivo della riserva di fluttuazione è stata indicata al 12.6% dei capitali di previdenza (anno precedente 15.1%)

Al 31.12.2024 l'Istituto mostra una riserva di fluttuazione di CHF 16'137'404.09 (anno precedente CHF 9'765'348.61), in virtù di un grado di copertura superiore ai gradi di copertura iniziali e a quello definito dallo sviluppo minimo del piano di finanziamento per la specifica data di bilancio. Ciò corrisponde al 11.9% (anno precedente 7.2%) dei capitali di previdenza. La riserva di fluttuazione è quindi completa al 94% (anno precedente 47%) circa.

La riserva di fluttuazione è determinata come segue:

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	CHF	CHF
Patrimonio di previdenza	118'041'507.19	111'355'396.56
Capitale di previdenza in capitalizzazione parziale	<u>-101'904'103.10</u>	<u>-101'590'047.95</u>
<b>Riserva di fluttuazione</b>	<b><u>16'137'404.09</u></b>	<b><u>9'765'348.61</u></b>

**6.4 Presentazione degli investimenti per categoria**

Vedi tabella allegata.

**6.5 Valore di mercato e contraenti di titoli sotto securities lending**

Al 31 dicembre 2024 non risultano titoli diretti sotto securities lending.

Allegato

6.6 Spiegazioni sul risultato netto dell'investimento patrimoniale

Utile netto	2024	2023
(Per dettaglio vedi conto d'esercizio)	CHF	CHF
<b>Utile netto del patrimonio</b>	<b>7'346'384.08</b>	<b>5'319'367.92</b>
<b>Risultato del patrimonio immobiliare diretto</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	CHF	CHF
Ricavi affitti	1'036'732.40	1'031'748.60
Entrate/uscite varie	-3'111.00	-7'845.55
Amministrazione stabile, portineria, pulizia	-50'161.90	-47'415.30
Manutenzione	-212'008.45	-176'851.90
Assicurazione stabile	-19'015.35	-15'704.45
Imposte e tasse	-22'650.00	-34'549.50
<b>Risultato del patrimonio immobiliare diretto</b>	<b>729'785.70</b>	<b>749'381.90</b>
<b>Oneri amministrativi dell'investimento patrimoniale</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	CHF	CHF
Costi di deposito	135'774.28	129'701.77
Costi indiretti (costi TER)	82'034.71	75'944.40
Costi per transazioni	19'350.48	1'877.43
Altri costi	33'134.60	49'401.30
<b>Totale oneri amministrativi dell'investimento patrimoniale</b>	<b>270'294.07</b>	<b>256'924.90</b>
<b>Oneri amministrativi in % dell'investimento patrimoniale</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	0.23%	0.23%

Non ci sono nel portafoglio investimenti senza trasparenza di costi, secondo l'art. 48a paragrafo 3 OPP2.

<b>Performance dell'investimento patrimoniale</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	CHF	CHF
Somma degli attivi all'inizio dell'esercizio	112'673'197.86	108'556'510.98
Somma degli attivi alla fine dell'esercizio	119'382'339.57	112'673'197.86
Valore medio degli attivi (non ponderato)	<u>116'027'768.72</u>	<u>110'614'854.42</u>
Risultato netto dell'investimento patrimoniale	<u>7'346'384.08</u>	<u>5'319'367.92</u>
<b>Totale performance dell'investimento patrimoniale</b>	<b>6.3%</b>	<b>4.8%</b>

Per presentare una performance costante e verificabile, l'attuale performance si limita agli elementi presenti nei dati secondo Swiss GAAP RPC 26 che corrispondono al bilancio e al conto d'esercizio.

Allegato

<b>7. Spiegazioni relative ad altre voci del bilancio e del conto d'esercizio</b>		
<b>7.1 Sospesi attivi</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	CHF	CHF
Diritto recupero imposta preventiva	273'440.94	235'364.08
Rendite transitorie a carico del Comune	288'788.00	281'938.00
Indennità carovita da altri enti	22'227.45	30'579.15
Credito derivante da averi di rendite	60'609.05	13'889.50
Costi anticipati	10'654.80	0.00
Interessi 2 semestre prestito con datore di lavoro	100'000.00	100'000.00
<b>Totale sospesi attivi</b>	<b><u>755'720.24</u></b>	<b><u>661'770.73</u></b>
<b>7.2 Debiti</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	CHF	CHF
Prestazioni di libero passaggio in uscita/entrata	521'268.80	572'053.55
Fondo di garanzia LPP	25'344.45	23'096.00
Imposta alla fonte	7'107.80	6'830.05
<b>Totale debiti</b>	<b><u>553'721.05</u></b>	<b><u>601'979.60</u></b>
<b>7.3 Sospesi passivi</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	CHF	CHF
Indennità CdA Cassa Pensione	35'100.00	33'680.75
Revisione	12'500.00	12'500.00
Perito	7'789.15	9'838.70
Commissione CS	22'936.88	11'000.00
PPCmetrics 4. trimestre	7'567.00	3'783.50
Vigilanza	6'200.00	6'120.00
Conto proprietario stabile Locarno	37'203.30	7'131.55
Conto proprietario stabile Minusio	41'608.90	15'561.10
<b>Totale sospesi passivi</b>	<b><u>170'905.23</u></b>	<b><u>99'615.60</u></b>

Allegato

7.4 Resoconto dei contributi	2024	2023
	CHF	CHF
Contributi di risparmio - dipendenti	1'865'530.40	1'800'401.65
Contributi di risparmio - datore di lavoro	2'072'818.75	2'000'428.55
<b>Totale contributi di risparmio</b>	<b>3'938'349.15</b>	<b>3'800'830.20</b>
Contributi di rischio - dipendenti	206'741.85	199'507.00
Contributi di rischio - datore di lavoro	516'839.45	498'743.00
<b>Totale contributi di rischio</b>	<b>723'581.30</b>	<b>698'250.00</b>
Contributi per costi amministrativi - dipendenti	103'371.55	99'754.70
Contributi per costi amministrativi - datore di lavoro	103'371.55	99'754.70
<b>Totale contributi per costi amministrativi</b>	<b>206'743.10</b>	<b>199'509.40</b>
Contributi risanamento - dipendenti	299'825.75	293'571.25
Contributi risanamento - datore di lavoro	1'079'357.75	1'056'817.75
<b>Totale contributi di risanamento</b>	<b>1'379'183.50</b>	<b>1'350'389.00</b>
Contributi datori di lavoro per indennità ponte	288'788.00	281'938.00
Contributi datori di lavoro per carovita	22'227.45	30'579.15
<b>Totale contributi diversi datori di lavoro</b>	<b>311'015.45</b>	<b>312'517.15</b>
Liberazione contributi assicurati invalidi	-171'461.00	-99'476.45
Versamenti unici e riscatti dipendenti	10'000.00	13'000.00
<b>Totale contributi</b>	<b>6'397'411.50</b>	<b>6'275'019.30</b>
<b>7.5 Oneri amministrativi</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	CHF	CHF
SLPS amministrazione tecnica	128'844.40	127'791.40
SLPS amministrazione commerciale	28'073.60	27'479.70
<b>Totale oneri generali amministrativi per la gestione</b>	<b>156'918.00</b>	<b>155'271.10</b>
Indennità al Consiglio di Amministrazione	35'100.00	33'844.55
Altri costi del CdA	272.20	437.40
Assicurazione RC Zurich	10'500.00	10'500.00
Diversi	1'521.85	1'083.75
<b>Totale</b>	<b>47'394.05</b>	<b>45'865.70</b>
Multirevisioni SA Revisione	13'155.75	13'100.00
SLPS Perito	21'503.85	37'371.90
<b>Totale oneri organi di controllo e del perito</b>	<b>34'659.60</b>	<b>50'471.90</b>
<b>Autorità di vigilanza</b>	<b>6'013.70</b>	<b>6'120.00</b>
<b>Totale oneri amministrativi</b>	<b>244'985.35</b>	<b>257'728.70</b>
<b>7.6 Altri redditi</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	CHF	CHF
Ricavi su cc Comune	7'767.60	6'523.34
Provvigioni su imposta alla fonte	68.30	37.22
<b>Totale altri redditi</b>	<b>7'835.90</b>	<b>6'560.56</b>

Allegato

**8. Richieste dell'autorità di vigilanza**

Con decisione del 22 ottobre 2024 l'Autorità di vigilanza ha preso atto del rapporto di gestione 2023.

**9. Altre informazioni relative alla situazione finanziaria**

**9.1 Deficit di copertura / descrizione delle misure adottate (art. 44 OPP2)**

Nell'intento di aumentare la sicurezza e soddisfare gli obiettivi finanziari fissati dalle nuove disposizioni del 17 dicembre 2010 riguardanti il finanziamento degli istituti di previdenza degli enti di diritto pubblico, l'Istituto ha introdotto a partire dal 1° gennaio 2012 una serie di misure di rifinanziamento e risanamento atte ad aumentare il livello di capitalizzazione:

- versamento straordinario unico nel 2011 da parte del Comune di Locarno di CHF 8 mio a favore
- contributi di risanamento: 3%, di cui 1.5% a carico del datore di lavoro e 1.5% a carico degli assicurati; un ulteriore 3.9% a carico del datore di lavoro (il contributo è previsto sino al raggiungimento del grado di copertura del 90%);
- sospensione dell'adeguamento delle rendite al rincaro a partire dal 1° gennaio 2012 per un periodo di 15 anni;
- dal 31.12.2019 passaggio alle basi tecniche VZ2015 con un tasso d'interesse tecnico del 1.75%.  
Nella seduta del 6 maggio 2022 il CdA ha deciso di passare alle tavole VZ2020 con un tasso d'interesse tecnico del 1.75% (validità dal 31.12.2021);
- riduzione dell'aliquota di conversione dal 6.8% al 6,4% entro il 2017 e al 5.85% entro il 2022.  
Nella seduta del 14 febbraio 2020 il CdA ha deciso un'ulteriore diminuzione progressiva dell'aliquota di conversione arrivando al 5.03% nel 2025.

**9.2 Procedimenti giudiziari in corso**

Nessuno

**10. Eventi posteriori alla data di bilancio**

Nessuno

6.4									
Categoria d'investimento	Totale in CHF 31.12.2024	in % del patrimonio	Totale in CHF 31.12.2023	in % del patrimonio	Strategia 2024			Limi- tazioni second o OPP2	
					Min.	Neutrale	Max.		
Liquidità <i>di cui in CHF</i>	2'022'136.68 <i>2'022'136.68</i>	1.7% <i>1.7%</i>	1'961'665.92 <i>1'961'665.92</i>	1.7% <i>1.7%</i>	0%	2%	6%		
Obbligazioni CH <i>Obbligazioni CH</i>	24'339'193.23 <i>13'504'224.56</i>	20.4% <i>11.3%</i>	22'595'767.95 <i>11'873'490.53</i>	20.1% <i>10.5%</i>	14%	20%	26%		
<i>Crediti verso il datore di lavoro</i>	<i>10'797'466.27</i>	<i>9.0%</i>	<i>10'675'783.12</i>	<i>9.5%</i>					
<i>Prestiti e cc assicurazione</i>	<i>37'502.40</i>	<i>0.0%</i>	<i>46'494.30</i>	<i>0.0%</i>					
Obbligazioni Corporate estere VE (hedged CHF)	8'903'139.91	7.5%	0.00	0.0%					10%
Obbligazioni estere VE (hedged CHF)	19'938'406.20	16.7%	26'136'330.75	23.2%	6%	9%	12%		
Valori nominali	55'202'876.02	46.2%	50'693'764.62	45.0%		46%		100%	
Azioni CH	11'975'277.51	10.0%	14'503'235.19	12.9%	4.0%	10%	16%		
Azioni estere	15'925'770.20	13.3%	18'191'906.43	16.1%	3.0%	8%	13%		
Azioni estere (hedged CHF)	6'407'600.00	5.4%	0.00	0.0%	4.0%	10%	16%		
Azioni Emerging Markets	2'556'045.60	2.1%	2'370'370.89	2.1%	0.5%	2%	3.5%		
Totale azioni	36'864'693.31	30.9%	35'065'512.51	31.1%	11.5%	30%	48.5%	50%	
Immobile a Minusio	5'600'000.00	4.7%	5'600'000.00	5.0%					
Immobile a Locarno	12'675'000.00	10.6%	12'675'000.00	11.2%	18%	24%	30%		
Fondi immobiliari CH	8'284'050.00	6.9%	7'977'150.00	7.1%					
Totale immobili	26'559'050.00	22.2%	26'252'150.00	23.3%	18%	24%	30%	30%	
<b>Totale degli investimenti</b>	<b>118'626'619.33</b>	<b>99.4%</b>	<b>112'011'427.13</b>	<b>99.4%</b>					
Sospesi attivi	755'720.24	0.6%	661'770.73	0.6%					
Totale	755'720.24	0.6%	661'770.73	0.6%					
<b>Totale patrimonio</b>	<b>119'382'339.57</b>	<b>100%</b>	<b>112'673'197.86</b>	<b>100%</b>					
Totale in VE Di cui con copertura rischio cambio	38'420'222.00 <i>-19'938'406.20</i>	32.2%	46'698'608.07 <i>-26'136'330.75</i>	41.4%					
Totale in VE senza copertura	18'481'815.80	15%	20'562'277.32	18%	3.5%	10.0%	16.5%	30%	

Il conto corrente con il Comune di Locarno è remunerato ad un tasso del 4%. I prestiti agli assicurati sono remunerati ad un tasso d'interesse corrispondente al tasso tecnico (1.75%). Il prestito al Comune di CHF 10 mio è remunerato ad un tasso del 2%.

Sono state rispettate le disposizioni secondo il regolamento d'investimento, in vigore dall' 7 giugno 2024.

Le disposizioni patrimoniali secondo gli articoli 54, 54a, 54b, 55 a-d e 56 OPP2 sono state rispettate.

Ricordiamo che nell'ambito dello studio ALM 2023, il CdA dell' IPCL ha deciso di aggiornare la propria strategia d'investimento globale a partire dal 01.07.2024.

Il piano in due tranches di raggiungimento dei nuovi pesi dovrebbe concludersi a fine marzo 2025. La prima tranche, con relativa introduzione delle nuove categorie d'investimento Obbligazioni Corporate in VE (hedged) e Azioni Estere (hedged), con entrata in vigore il 01.10.2024, è stata implementata a fine settembre 2024.

I discostamenti dai margini strategici rientrano nel periodo transitorio previsto dal regolamento d'investimento (fino al 2026) e non rappresentano quindi una violazione delle direttive.